



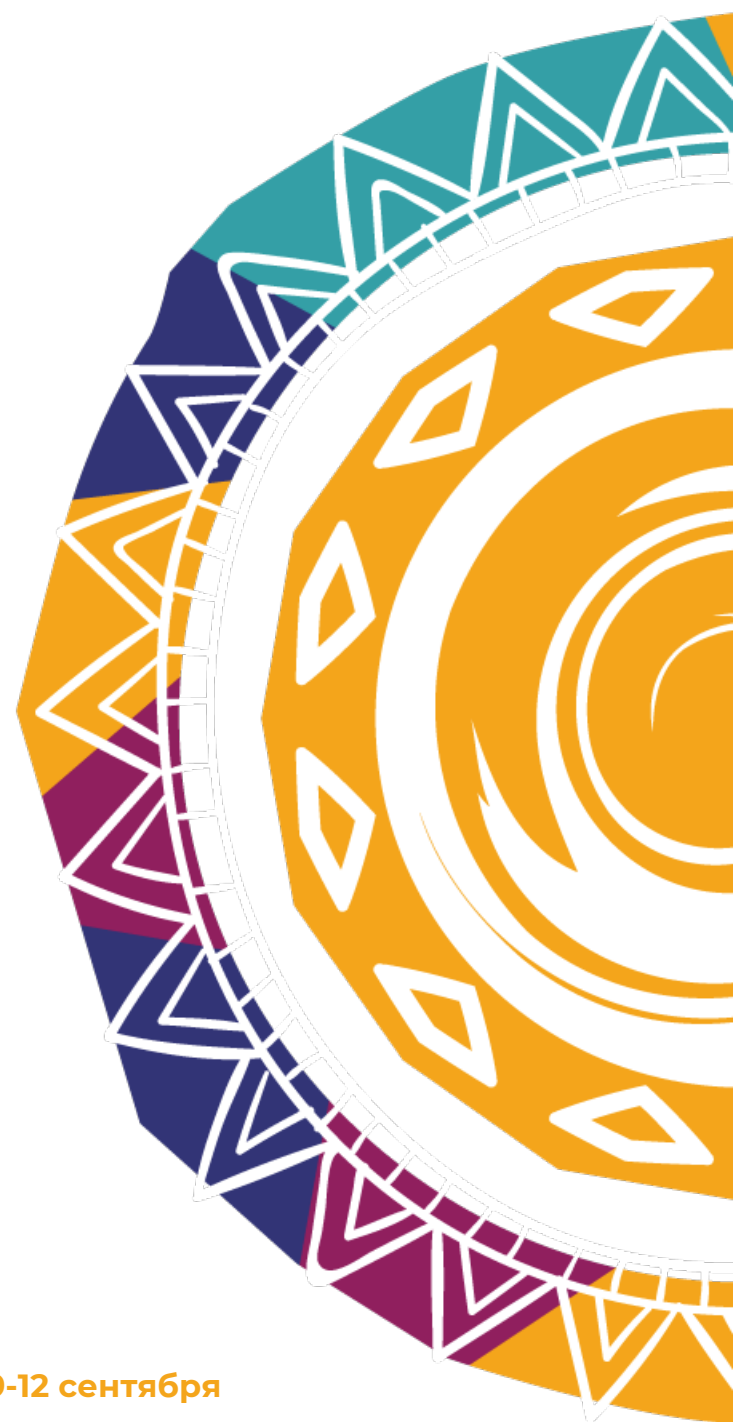
Пир-2021

СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ

«ART & SCIENCE – территория будущего»

Кульшицкий Иван

Предприниматель, основатель холдинга
KULSCHITSKY.RU, аналитик, синолог,
путешественник





ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ

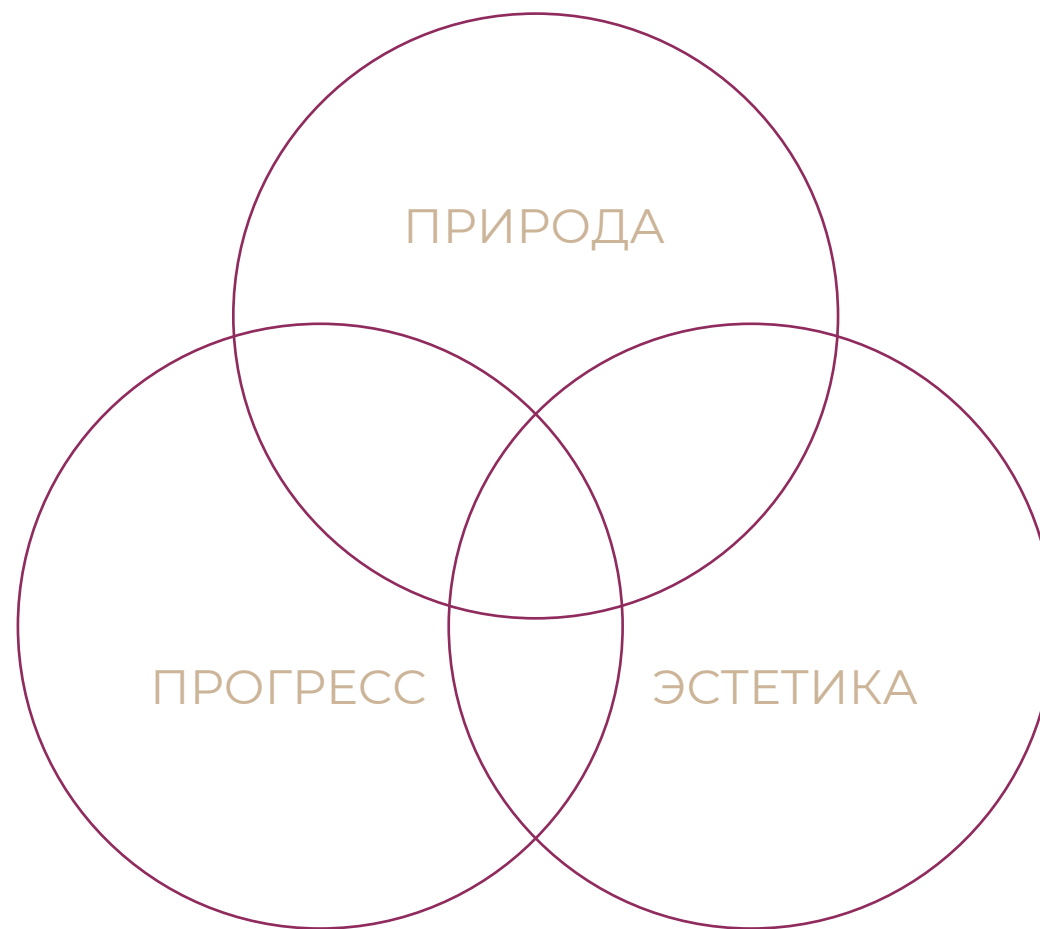


ПнР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ

О ЧЕМ ЭТО?



ART & SCIENCE
ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



Пир-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ

ЦЕННОСТИ



ART & SCIENCE
ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



Польза



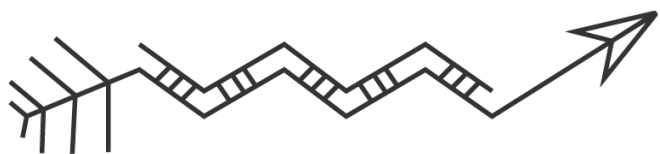
Качество



Честность



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



Деньги как смысл бизнеса



ВОПРОСЫ

1

Мы изучаем перспективу развития России в ближайшие 20 лет по территории. Ответ на вопрос - ГДЕ?

2

Мы изучаем перспективу развития российской экономики по отраслям. Ответ на вопрос - ЧТО?

3

Мы изучаем все современные и исторические технологии. Ответ на вопрос – КАК?





ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



Пир-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



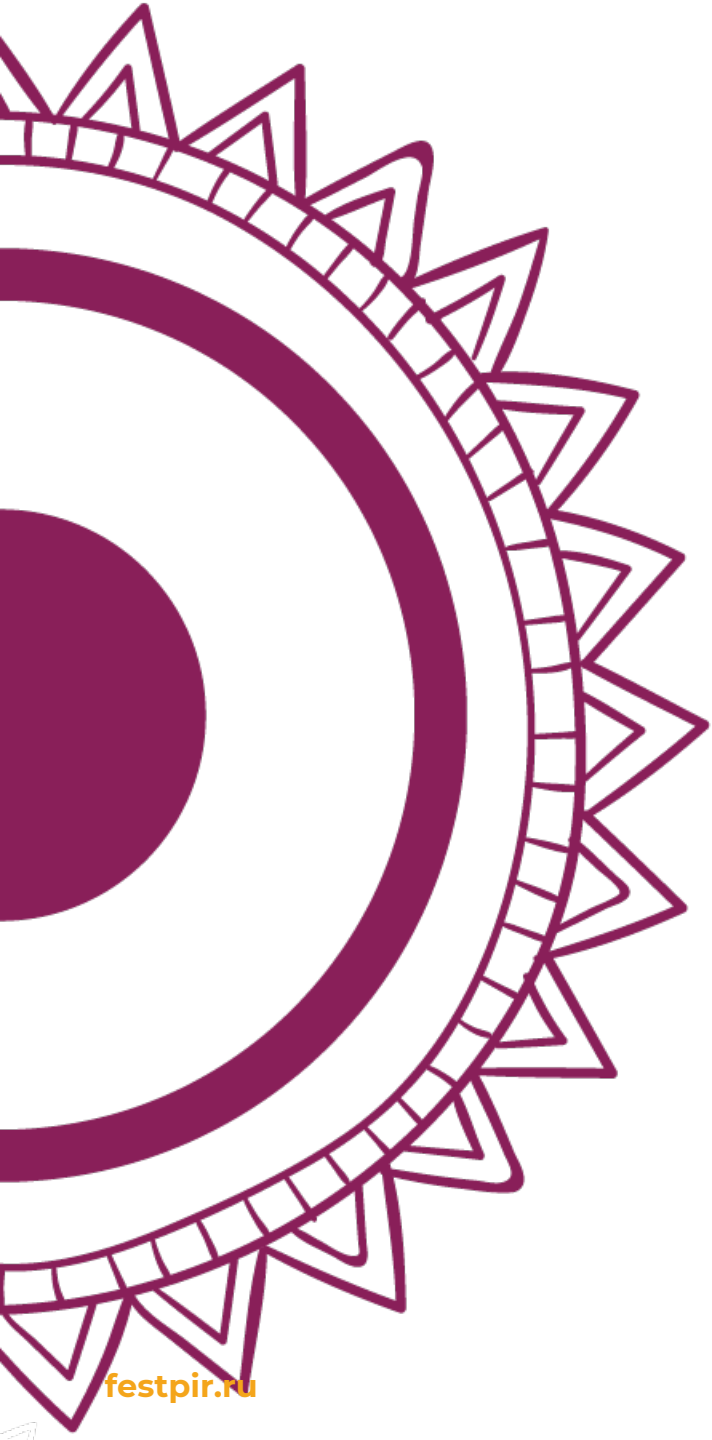
ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СОБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ





ФИЛОСОФИЯ



ИНФРАСТРУКТУРА



ART & SCIENCE
ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ

1

Дорожки.
Лавочки.
Фонари.
Парк.
Спорт инсталляции.
Art объекты.

2

Жилые дома.
Гостиница.
Ресторан здоровой еды.

Библиотека.
Храм всех религий.
Театр.
Кино.
Музей.

3

Творческие мастерские:
-художественная,
-музыкальная,
-гончарная,
-столярная,
-кузница,
-компьютерная,
-кулинарная,
-fashion.

4

Инфо студия
(журнал, радио,
интернет тв).
Автоклуб
(выставка, прокат,
маршруты).
Ферма (fresh food).



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021

СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СОБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ



ART & SCIENCE

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В ЖИЗНЬ



ПИР-2021
СООБЩЕСТВА: ПЛЕМЕНА ЖИВЫХ

ПЕРВЫЕ ШАГИ

- Изучить перспективу развития России в ближайшие 20 лет по территории.
- Изучить перспективу развития российской экономики по отраслям.
- Спланировать генеральный план земельного участка.
- Найти зу с естественным ландшафтным дизайном ~100 га.
- Изучить вопрос снабжения города сетями, в том числе альтернативные источники (ветер, солнце, кинетика, ...)
- Составить список необходимых для реализации проекта специалистов с подробным описанием компетенций.
- Объявить о наборе волонтеров.
- Составить mood-board проекта / дизайнерское видение.
- Собрать коммерческие предложения по реализации (домостроение).
- Составить финплан (затрат и доходов) объекта.
- Объявить о старте проекта на «kickstarter».
- Анонсировать проект в СМИ (интернет, журнал, тв, ...)





Life is Love

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



Иван Кульшицкий



+7(965)392 92 62



info@kulschitsky.ru



+7(965)392 92 62



Ivan Kulschitsky



Ivan.Kulschitsky



Kulschitsky.RU